

GRUNDEJERSAMMENSLUTNINGEN

I Tårnby Kommune.

Referat fra Delegeretmøde den 19. maj 2010.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Formandens beretning.
4. Regnskabet 2009 fremlægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag, herunder forslag til ændring af medlemstal i bestyrelsen og konsekvensændringer i Vedtægterne.
6. Budget for år 2011 og kontingent.
7. valg af:
 - a. Formand – Egon Jørgensen modtager ikke genvalg.
 - b. 3 bestyrelsesmedlemmer:
 - Bent B. Nielsen, modtager genvalg.
 - Kurt Wriedt, modtager genvalg.
 - Herbert Bolbroe, modtager genvalg.
8. Valg af 1 bestyrelsessuppleant.
9. Valg af revisorer
 - Ole kvist og Harding Larsen eg begge villige til genvalg.
10. Valg af revisorsuppleant, Ole Sørensen.
11. Eventuelt.

Mødet startede kl. 19.10.

Formanden bød velkommen til de fremmødte og fortsatte herefter med den udsendte dagsorden.

Ad. 1 Valg af dirigent.

På bestyrelsens vegne foreslog formanden Harding Larsen som dirigent. Der var ikke andre kandidater og Harding Larsen blev enstemmigt valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var indkaldt rettidigt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Dirigenten foreslog, at de forrest placerede på de 3 rækker valgte som stemmetællere, dette blev vedtaget.

Ad. 3 Formandens beretning.

Formandens beretning uddybede den i forvejen udsendte beretning.

I den efterfølgende debat blev der belyst mange emner og der var mange spørgsmål til bl. A. opgravninger vedr. Dong Energy & TDC (Dansk Kabel TV)

- Er der et EU direktiv vedr. nedgravningen af kabler til erstatning for luftledningerne? Dette undersøges!
- Vejene bliver hurtigere nedslidt p. gr. A. de mange opgravninger, vejene bliver hurtigt forringet. Kan man kræve erstatning f. eks. Af Kommunen? Svar: Det bliver nok svært!

GRUNDEJERSAMMENSLUTNINGEN

I Tårnby Kommune.

- William Lerche oplyste, at der findes en "side 2" til gravetilladelserne. Denne side 2 er en instruktion til entreprenøren vedr. adfærd m.m. Denne "side 2" bliver tilvejebragt og derefter lagt på sammenslutningens Hjemmeside!
- Tårnby Kommune besigtiger ikke altid de opgravninger der er foretaget. Man kan/bør henvende sig på Matrielgården og her få aftalt en evt. besigtigelse.
- Der er tidligere blevet lovet, at gravetilladelser vil blive sendt til Grundejerforeningerne, inden en opgravning opstartes – dette er absolut ikke tilfældet! Dette emne tages op med Teknisk Forvaltning af Sammenslutningen.
- Man kan sagtens gå i dialog med Dong Energy og deres projektchef, så man kan udgiftsfordele reparation/istandsættelse af vejene, efter opgravning af Dong Energy.
- Hvad gør man ved buler, i asfalten på vejene, der er opstået efter en underskydning. Svar: Man må sikre sig en dokumentation af skaden, evt. ved hjælp af fotodokumentation, og herefter kontakte entreprenøren for at få denne til at udbedre skaderne!
- Der var et spørgsmål vedr. uenighed omkring hegn og skel. Man kan "hente" hegnsløven på internettet og ellers henvende sig til Kommunen der viderebringer sagen til Hegnssynet.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

Ad. 4 Regnskab 2009 fremlægges til godkendelse.

Kassereren fremlagde regnskabet som var udsendt sammen med indkaldelsen.

Kassereren oplyste som supplement til regnskabet at årsagen til de ekstraordinære store omkostninger til advokatbistand er, at sammenslutningen har ydet et tilskud til en grundejerforening i en sag som bestyrelsen i Sammenslutningen vurderede at have almen interesse og karakter.

Kassereren uddybede udvalgte poster i regnskabet.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad. 5 Behandling af indkomne forslag.

Formanden fremlagde det af bestyrelsen indsendte forslag ang. Reduktion af medlemmer i Sammenslutningens bestyrelse fra nuværende 7 til fremover at være 5, med fuld virkning fra delegeretmødet i 2011.

Formanden fremlagde også de konsekvensrettelser i vedtægterne som er en følge af reduktionen af antallet af bestyrelsesmedlemmer.

Der var ikke mødt tilstrækkeligt antal foreninger til at forslaget kunne komme under afstemning, men der blev gennemført en retningsgivende håndsoprækning som viste at der af de tilsteværende var 21 stemmer for forslaget.

Der må indkaldes til et ekstraordinært delegeretmøde!

Ad. 6 Budget for 2011 og kontingent.

Bestyrelsen foreslog et uændret kontingent for 2011, dette blev vedtaget.

Kassereren fremlagde budgettet for 2010 som blev enstemmigt vedtaget.

GRUNDEJERSAMMENSLUTNINGEN

I Tårnby Kommune.

Ad. 7 Valg af Formand og bestyrelsesmedlemmer.

Valg af formand:

Formanden Egon Jørgensen havde på forhånd meddelt sig ikke villig til genvalg, så en ny formand skulle vælges.

Bestyrelsen foreslog Kurt Wriedt som ny formand. Der var ikke modkandidater – så Kurt Wriedt blev valgt som ny formand for sammenslutningen.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Bent B. Nielsen var villig til genvalg og blev genvalgt.

Herbert Bolbroe var villig til genvalg og blev genvalgt.

Ad. 8. Valg af bestyrelsessuppleant.

Som bestyrelsessuppleant blev valgt:

Hans Erik Sietam, G/F Elmelund

Ad. 9 Valg af revisorer.

Ole Kvist og Harding Larsen blev begge genvalgt som revisorer.

Ad. 10 Valg af revisorsuppleant.

Linda Michelsen, G/F Kildevang, blev som revisorsuppleant.

Ad. 11 Eventuelt.

Under dette punkt blev der forespurgt om man kan udmelde sig af en Grundejerforening.

Der blev svaret, at det kan man ikke med mindre der er særlige forhold der gør sig gældende. En dom fra Hørsholm bekræfter at det kan man ikke!

Emnet kontingentrestancer blev debatteret og der kom mange erfaringer frem under denne debat, rigtig godt!

Der deltog 32 stemmeberettigede som repræsenterede 24 grundejerforeninger.

Formanden takkede dirigenten for et vel ledet møde og takkede de fremmødte for debatten og afsluttede mødet.

Formanden takkede dirigenten for et godt ledet delegeretmøde.

Mødet sluttede kl. 21.20

Kurt Wriedt

**GRUNDEJERSAMMENSLUTNINGEN
I Tårnby Kommune.**

Sekretær.