

## Grundejersammenslutningen

### Referat fra Ordinært Delegeretmøde

Torsdag den 16. maj 2013, kl. 19.00 i Tårnby Skole, Sneserevej 10, festsalen.

Tilstede var 33 deltagere repræsenterende 25 foreninger.

Formand Kurt Wriedt byder velkommen.

**1. Valg af Dirigent.**

Harding Larsen foreslås og bliver valgt.

**2. Valg af stemmeudvalg.**

1 person fra hvert af de tre borde blev udpeget, og dette er til alles tilfredshed.

**3. Formandens beretning for året 2012.**

Beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen, men gengives nedenfor.

Beretning for 2012.

2012 har rent aktivitetsmæssigt været på niveau med de foregående år. Bestyrelsen har afholdt 4 bestyrelsesmøder, hvilket er et par stykker færre end året forinden og har været passende for året 2012.

Vi har afholdt ét Ordinært delegeretmøde og ét Formandsmøde.

Henvendelserne fra medlemsforeningerne har i 2012 været på samme niveau som året forinden, hvilket er tilfredsstillende. Som tidligere år har vi kunnet besvare nogle af henvendelser med det samme og andre har vi måtte arbejde lidt mere med. Der er stadig nogle få sager som ikke er helt afsluttet, hvilket vi naturligvis må beklage, men det er lidt komplicerede sager og vi skal nok nå frem til et resultat og forhåbentlig et resultat der bliver til glæde for de foreninger der har henvendt sig og dermed også for alle os andre.

I flere af henvendelserne er problemerne - desværre - at man ikke kan få rekrutteret medlemmer til at opstille til bestyrelsesposter i grundejerforeningerne og det kniber især med at få nogen til at påtage sig at være formand, dette er stadig et stigende og alvorligt problem.

Bestyrelsen har arbejdet fint sammen i det forgangne år og vi har naturligt haft en del gode debatter på vores møder til glæde og gavn for alle.

Delegeretmøde den 23. maj.

Delegeretmødet havde et nogenlunde fremmøde, der var 21 foreninger repræsenteret. Der blev endnu en gang talt en hel del om vejrenoveringer og især vejreparationer, efter diverse forsyningselskabers opgravninger, som stadig er et problem de bliver ikke alle udført i en tilfredsstillende kvalitet.

Tårnby Kommune er stadig en aktiv spiller på denne bane og de følger reparationerne nøje, dette i fortsættelse af sidste års øget aktivitet på dette område.

På delegeretmødet blev der også debatteret den manglende tilslutning til deltagelse i bestyrelsesarbejdet i grundejerforeningerne. Som tidligere nævnt – så er det stadig et problem og det er i stigende, ligesom de foregående år.

### **Formandsmøde i November**

På formandsmødet var der et pænt fremmøde og igen i år havde vi inviteret Chefen for Teknisk Forvaltning, Betina Grimm som dog måtte melde afbud et par timer inden mødet skulle afvikles. Der blev dog sørget for en stedfortræder, men i sagens natur så var stedfortræderen ikke forberedt på de mange spørgsmål der blev fremført og det tog noget tid før vi fik alle svarene fra Teknisk. Det ser ud til at det gode samarbejde mellem Teknisk Forvaltning og Sammenslutningen fortsætter og vi gør vores til at det blive yderligere styrket og udbygget..

Referat kan læses på Sammenslutningens hjemmeside.

GRUNDEJERSAMMENSLOTNINGEN I Tårnby Kommune. [www.sgtk.dk](http://www.sgtk.dk) Hjemmesiden.

Atter i år har vi brugt meget tid på at debattere hjemmesiden og vi synes stadig at den er god, men der er jo altid plads til forbedringer og det arbejdes der stadig på. Der er mange ideer som endnu ikke er implementeret og det er fordi vi lige mangler at få dem finpudset. Skulle der være ideer til hvordan hjemmesiden skal se ud, så modtager vi gerne disse inputs. Som tidligere nævnt så må en hjemmeside være i stadig forandring og fornyelse.

### **Kontaktudvalg vedr. Lufthavnen.**

I 2012 blev der så endelig - med et par års forsinkelse – afholdt møde i kontaktgruppen vedr. lufthavnen. Mødet blev afholdt på Tårnby Rådhus og vi fik en god gennemgang af de aktuelle miljøobservationer og de sager der har været i forbindelse med borgerhenvendelser og dem som lufthavnen selv har observeret, det drejer sig om for tidligt drejninger og lignende.

### **Opgravninger.**

Vi har også i 2012 modtaget henvendelser vedr. den meget mangelfulde reetablering af de mange opgravninger som vi har været udsat for, dog ikke så mange som i året forinden. Kvaliteten af lukning af især vejene efter endt opgravning er stadig alt for dårlig. Vi regner med at entreprenørerne er blevet bedre til at aflevere i en ordentlig kvalitet og at kommunens kvalitetssikring stadig bliver bedre.

Der er stadig langt mellem at vi modtager gravetilladelser, hvilket vi til stadighed gør Teknisk Forvaltning opmærksom på.

### **Diverse.**

I 2012 har vi også haft den glæde, at bidrage til at en forening igen kom i gang med arbejdet i bestyrelsen og dermed foreningen. Det var en stor fornøjelse.

Vi har gennem året forfulgt de sager som vi har modtaget henvendelser omkring og vi håber at vi i 2013 får endnu flere henvendelser, vi har allerede modtaget en del, men kom bare med opgaverne. Vi har stadig et samarbejde med SGF som bl. a. går ud på aftaler med leverandører bl. a. vedr. vejentreprenører, forsikringsselskaber m.m.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde og en god stemning i bestyrelsen gennem det år der er gået.

**BERETNINGEN BLEV GODKENDT AF GENERALFORSAMLINGEN.**

#### **4. Regnskab 2012 fremlægges til godkendelse.**

Kassereren gennemgik regnskabet. Der blev fra salen stillet spørgsmål vedr. honorering af bestyrelsen, og den årlige honorering er som følger; formand og kasserer får kr. 3200,-, sekretær kr. 2000,- og menige bestyrelsesmedlemmer kr. 1000,-.

Endvidere blev der diskuteret på basis en artikel i Jyllandsposten og samtaler med sammenslutningens advokat Leth, at 5% af en forenings indtægter kan gå til vejfest e.l., hvis alle i foreningen er indbudt.

#### **REGNSKABET BLEV GODKENDT**

#### **5. Behandling indkomne forslag.**

Der er forslag til vedtægtsændring fra bestyrelsen.

##### **Vedtægtsændringer 2013.**

##### **Nuværende ordlyd**

§3 stk. 2: Foreningens kasserer fører medlemsfortegnelse over indmeldte foreninger med angivelse af navn og adresse for formand og kasserer, telefonnumre og evt. e- mailadresse.

##### **Fremtidig ordlyd**

§3 stk. 2: Foreningens kasserer fører medlemsfortegnelse over indmeldte foreninger med angivelse af navn og adresse for formand og kasserer, telefonnumre og e-mailadresser.

##### **Nuværende ordlyd**

§4 stk. 2: Ordinært delegeretmøde afholdes 1 gang årligt i maj måned og indkaldes med mindst 2 ugers varsel ved brev til medlemsforeningerne og med angivelse af dagsorden, herunder forslag om vedtægtsændringer.

##### **Fremtidig ordlyd**

§4 stk. 2: Ordinært delegeretmøde afholdes 1 gang årligt i maj måned og indkaldes med mindst 2 ugers varsel via e-mail eller ved brev til medlemsforeningerne og med angivelse af dagsorden, herunder forslag om vedtægtsændringer.

##### **Nuværende ordlyd**

§4 stk. 3: Møde- og stemmeberettiget på delegeretmødet er medlemmer, der har modtaget delegeretkort.

Formanden for den enkelte forening modtager kort i henhold til antal medlemmer. Delegeretkortet skal afleveres ved indgangen.

##### **Fremtidig ordlyd**

§4 stk. 3: Møde- og stemmeberettiget på delegeretmødet er medlemmer som bliver registreret som delegeret ved indgangen til mødet. Der kan ikke registreres flere delegerede end den enkelte forening er berettiget til jf. stk. 4.

##### **Nuværende ordlyd**

§7 stk. 4: Valgene finder sted blandt de delegerede fra medlemsforeningerne. Ingen forening kan være repræsenteret i bestyrelsen eller som suppleant med mere end et medlem. Ved nyvalg skal de pågældende være til stede på mødet. Pågældende skal have delegeretkort fra egen medlemsforening.

##### **Fremtidig ordlyd**

§7 stk. 4: valgene finder sted blandt de delegerede fra medlemsforeningerne. Ingen forening kan være repræsenteret i bestyrelsen eller som suppleant med mere end et medlem. Ved nyvalg skal

de pågældende være tilstede på mødet. Pågældende skal være registreret som delegeret fra sin egen medlemsforening.

#### **Nuværende ordlyd**

§9 stk. 4: Til brug for kassererens løbende kontante udbetalinger, kan der oprettes en bankkonto med checkhæfte i Sammenslutningens navn. Kassereren har alene fuldmagt til udbetalinger fra denne konto. Kontoen kan maksimalt have et indestående på kr. 5.000,00. Kontoen suppleres fra Sammenslutningens ordinære konti i forbindelse med formandens, subsidiært næstformandens underskrift.

#### **Fremtidig ordlyd**

§9 stk. 4: Alle udbetalinger sker via kasserer gennem Sammenslutningens bankkonto (driftskonto). Udbetalinger kan kun foretages med formandens godkendelse i Netbank.

#### **Nuværende ordlyd**

§10 stk. 1: Der afholdes "formandsmøde" med foreningsformændene mindst 1 gang årligt, fortrinsvis i november måned. Foreningerne indkaldes skriftlig med mindst 2 ugers varsel.

#### **Fremtidig ordlyd**

§10 stk. 1: Der afholdes "formandsmøde" med foreningsformændene mindst 1 gang årligt, fortrinsvis i november måned. Foreningerne indkaldes jf. § 4 stk. 2 med mindst 2 ugers varsel.

#### **FORSLAGET BLEV VEDTAGET**

#### **6. Budget for 2014 og kontingent.**

Kassereren redegjorde for at vore indtægter er steget noget, idet GF Nøragersminde, en forening med mange medlemmer er indmeldt i sammenslutningen.

**DET UDSENDTE BUDGET BLEV GODKENDT.**

#### **7. Valg af:**

a. **Ny kasserer** Flemming Götke blev valgt.

b. **Nyt bestyrelsesmedlem** Hans Erik Sietam blev valgt.

#### **8. Bestyrelsessuppleant, for 2 år, Stanley Dakin blev genvalgt.**

Som bestyrelsessuppleant for 1 år blev valgt Ole E. Larsen G/F Sommervang

#### **9. revisorer** Harding Larsen modtager genvalg, ny revisor Charlotte Christiansen blev valgt.

#### **10. Ny revisorsuppleant** Linda Michelsen blev valgt.

#### **11. Eventuelt.**

Formand Kurt Wriedt takkede den afgangende kasserer Dyveke Sørensen for lang tro tjeneste, og alle de fremmødte for et behageligt møde.

Referent Hans Erik Sietam, Bestyrelsesmedlem

Dirigent:  Ole E. Larsen